



قانون الإرث. لوائح الخلافة القانونية والتعسفية

يجب طرح السؤال عما سيحدث لممتلكاتك بعد الموت الآن. يحتوي هذا الكتيب على نظرة عامة أولية لأهم الأسئلة المتعلقة بقانون الميراث. هذه معلومات عامة ، لكنها ليست معلومات ملزمة. على وجه الخصوص ، لا يمكن أن تحل المعلومات الواردة في هذا الكتيب محل المشورة القانونية أو التوثيق في الحالات الفردية. للإجابة على أسئلة قانونية محددة ، لا سيما لصياغة وصية أو صياغة عقد ميراث ، يجب عليك طلب المشورة من محامٍ أو كاتب عدل. يمكنك العثور على محامين باستخدام البحث عن المحامين على المواقع الإلكترونية لنقابات المحامين المسؤولة في دوسلدورف وهام وكولونيا :Düsseldorf, Hamm und Köln

www.rak-dus.de

www.rechtsanwaltskammer-hamm.de

www.rak-koeln.de

كما يمكنك البحث هناك عن محامين مختصين بقانون الميراث، على سبيل المثال. يمكنك البحث عن كتاب العدل على مواقع الويب الخاصة بـ Rheinische وكذلك Westphalian والغرفة الفيدرالية لكتاب العدل:

www.rnotk.de

www.westfaelische-notarkammer.de

www.notar.de

الخلافة القانونية

من حيث المبدأ ، لا يرث سوى أقارب وأزواج الشراكة المدنية المسجلة. يرتبط بمعنى قانون الميراث الأشخاص الذين لديهم آباء مشتركين أو أجداد أو أجداد أجداد أو حتى أسلاف مشتركين بعيدون. يذهب مصطلح "الأقارب" إلى أبعد مما تعتقد غالبًا! القانون لديه ما مجموعه خمسة أوامر ميراث. لكن في الممارسة العملية ، عادة ما يرث الأقارب المقربون فقط. لأن الترتيب الأدنى للميراث عادة ما يستبعد الأعلى من خط الخلافة. إذا لم يكن هناك زوج ولا شريك حياة ولا يوجد أقارب ، تصبح الدولة الوريث الشرعي.

الوصية (الخلافة الطوعية)

إذا كنت تريد أن تقرر بنفسك من سيرثك ، فعليك عمل وصية. وينطبق الشيء نفسه إذا كنت تريد تقسيم الأصول (مثل مجموعة أو لوحة) بين ورثتك. عادة ما يوصى بعمل وصية. يجب عليك مراعاة بعض المتطلبات الرسمية.

الوصية الخاصة

يجب أن تكون الوصية مكتوبة بخط اليد بالكامل وموقعة. وإلا فهي باطلة في الأساس. من المهم ملاحظة تاريخ الكتابة على الوصية. الوصية الجديدة تلغي وصية قديمة كليًا أو جزئيًا. إذا وجدت العديد من الوصايا ، فيجب أن يكون واضحًا أي الوصايا هي الأحدث ، لأن هذه الوصية فقط هي التي تعكس الوصية الأخيرة. إذا كان التاريخ مفقودًا في الوصية ، فسيصبح من الصعب جدًا تحديد ذلك. هذا يمكن أن يعني أن الوصية تعتبر باطلة وأن الخلافة القانونية (غير المرغوب فيها) تحدث.

نقض الوصية

من حيث المبدأ ، يمكنك إلغاء الوصية في أي وقت. للقيام بذلك ، يمكنك ببساطة تمزيقها أو إضافة مكتوبة بخط اليد مثل "غير صالحة". بالإضافة إلى ذلك ، يتم إبطال الوصية السابقة تلقائيًا مع كل وصية جديدة. ومع ذلك ، ينبغي ملاحظة الاستثناءات المتعلقة بإلغاء الوصية المشتركة (انظر أدناه).

الوصية العامة

في الحالات الأكثر تعقيدًا ، قد يكون من المفيد وضع وصية عامة - تُعرف أيضًا باسم الوصية التوثيقية. تصرح عن وصيتك الأخيرة إلى كاتب العدل شفويًا أو كتابيًا. يتم الاحتفاظ رسميًا بوصية التوثيق (أو العامة) وفتحها بعد الوفاة. هناك رسوم لتحرير وصية التوثيق. يمكن أن يكون هذا المال يتم إنفاقه بشكل جيد إذا كان يتجنب نزاع الميراث.

Testament

am 04.04.1936
überdrückten
teilen:
Mummersmann,
am 01.01.1962

ander Mummersmann,
65 in der Stadt,

vor genanntem Erben vor mir
an Wollenden die Abkömmlinge
des Erben entsprechend der
Abfolge meines Rechtsnachfolgers.

das in diesem Testament enthaltenen
Angebot zurückzugeben, so erhalten
alle anderen Abkömmlinge ihr
Anteil.

Mummersmann, 28.02.14

الوصية المشتركة

يمكن للأزواج / الشركاء المسجلين وضع وصية مشتركة. المتطلبات الرسمية أقل صرامة من الوصية المكتوبة بخط اليد. يكفي أن يكتب أحدهما الوصية باليد. ومع ذلك ، يجب أن يوقع كلاهما على الوصية. بالإضافة إلى ذلك ، لا يمكن للزوجين / شركاء الحياة ، كقاعدة عامة ، إلغاء التصرفات في الوصية المشتركة بمفردهم بعد وفاة الآخر (ثم يتحدث أحدهم عن تصرفات متبادلة).

المحتوى المحتمل للوصية

من حيث المبدأ ، يمكنك أن تحدد بحرية في وصية من يجب أن يتلقى ماذا من أصولك وتحت أي ظروف. نظرًا لوجود العديد من الطرق لتنظيم الإرث وتوزيع التركة بين الورثة في الوصية ، فمن المستحسن طلب المشورة القانونية أو إعداد وصية عامة (موثقة).

الجزء الإجباري

يمكن أن تستبعد الوصية الورثة الشرعيين من الميراث ، أي أنهم محرومون من الميراث. دائماً ما يُحرم الميراث القانوني إذا لم يتم إدراجه كإرث في الوصية. نظرًا لأنه من الظلم أن الأطفال أو الأزواج أو الشركاء وكذلك الآباء (الذين كانوا سيصبحون ورثة قانونيين بدون إرادة) يتلقون شيئاً ، فقد أدخل المشرع ما يسمى بالحق في جزء إلزامي.

أولئك الذين يحق لهم الحصول على جزء إجباري لا يصبحون ورثة ، لكن يحق لهم الحصول على مدفوعات نقدية تساوي نصف قيمة الجزء القانوني من الميراث.

لا يمكن سحب الجزء الإجباري إلا في حالات استثنائية خاصة جدًا ، على سبيل المثال إذا حاول نجل الموصي قتله ، على سبيل المثال حاول قتله ، أو كان مذنباً بارتكاب جريمة ضد الموصي.



عقد الميراث

يختلف عقد الميراث عن الوصية في المقام الأول في أن الأحكام الموضوعية هناك لا يمكن إلغاؤها من جانب واحد. غالبًا ما تكون هناك حاجة عملية لذلك. على سبيل المثال ، غالبًا ما يكون ابن حربي أو رائد أعمال يعمل لحسابه الخاص على استعداد للعمل في أعمال والده فقط إذا كان مضمونًا بموجب عقد الميراث أنه سيكون أيضًا خليفة والده. يجب توقيع عقد الميراث من قبل كاتب عدل مع حضور كل من الموصي والوريث في نفس الوقت.

رفض الميراث

بصفتك وريثًا ، فأنت تتبع خطى الموصي قانونيًا. ومن ثم فإن الأصول الموروثة تشمل الدين. إذا كان الدين يتجاوز الائتمان ، كانت التركة مثقلة بالديون.

إذا كنت لا ترغب في قبول الميراث بسبب الديون (أو لأي سبب آخر) ، يمكنك رفض الميراث.

تبلغ فترة الإلغاء العادية ستة أسابيع و تبدأ عند حدوث الميراث وأنت تعلم ذلك ولأي سبب ورثت (الوصية / عقد الميراث أو الخلافة القانونية).

إذا كان المتوفي قبل وفاته يقيم في الخارج فقط أو إذا كان الورثة قد كانوا في الخارج في بداية الفترة ، فإن الفترة تصبح ستة أشهر.

ويجب أن يُعلن القرار أمام محكمة الوصايا، سواء بالنسبة لمحاضر محكمة الوصايا أو في شكل نموذج مصدق علنياً. ولذلك فإن مجرد توجيه رسالة إلى محكمة الوصايا لا يكفي.

إذا كنت لا تريد أو لا يمكنك الذهاب إلى محكمة إثبات الوصايا بنفسك ، فيجب أن يكون إخلاء المسؤولية موثقاً وتؤكد من استلامه من قبل محكمة إثبات الوصايا خلال الموعد النهائي.

محكمة التحقق من صحة الوصايا

محكمة إثبات صحة الوصايا هي المحكمة الجزائية الكائنة في محل إقامة الموصي وقت وفاته. إذا لم يكن مكان الإقامة المعتاد للموصي في ألمانيا وقت الوفاة ، فإن المحكمة التي يقع فيها الموصي آخر مكان إقامة اعتيادي له في ألمانيا هي المسؤولة.

إذا لم يكن الأمر كذلك ، فإن محكمة مقاطعة شونبيرج في برلين هي المسؤولة ، إذا

• كان الموصي ألماني الجنسية أو

• إذا كان العقار يقع في ألمانيا.

ملاحظة: يمكنك أيضاً تقديم إعلان الاستبعاد إلى محكمة إثبات صحة الوصايا التي في منطقتك بشكل معتاد. ثم يتم إحالته إلى محكمة إثبات صحة الوصايا المختصة. ومع ذلك ، يجب استلامه هناك خلال فترة إخلاء المسؤولية.

فتح الوصية:

إذا كانت هناك وصية ، يتم فتحها من قبل محكمة المقاطعة ويتم إخطار الأطراف المعنية (أي الورثة الشرعيين ، والورثة المعينين في الوصية ، والمنفذين ، والمفوضين ، والذين يتمتعون بامتيازات بموجب الشروط). تقوم محكمة الوصايا والإرث بإبلاغ الميراث إلى مكتب الضرائب ، الذي يتعين عليه تحصيل ضريبة الميراث. إذا وقعت الأرض في الحوزة ، فسيتم إبلاغ السجل العقاري المسؤول.

أي شخص لديه وصية لم يتم وضعها في عهدة رسمية خاصة ملزم بتسليمها إلى محكمة الوصايا فور علمه بوفاة الموصي.

Erbschein

شهادة الميراث

شهادة الميراث هي دليل على حق الميراث تجاه أطراف ثالثة ، على سبيل المثال قد تكون صادرة عن محكمة الوصية بناءً على طلب الوريث أو الوريث المشارك أو الوصي. في التعاملات القانونية ، يُفترض - حتى يثبت العكس - أن الشخص الذي تم تسجيله في شهادة الميراث له حقًا حق الميراث.

تتم حماية شركاء الأعمال الذين يثقون في صحة شهادة الميراث بحسن نية حتى إذا تبين لاحقًا أن شهادة الميراث غير صحيحة وتم سحبها. ومع ذلك ، غالبًا ما تكون شهادة الميراث غير مطلوبة.

يحق للبنوك وبنوك التوفير السماح لأولئك الذين يعرفون عن أنفسهم على أنهم ورثة من خلال وصية المتوفي (والتي يمكن أن تكون أيضًا مكتوبة بشكل خاص) بالحصول على رصيد ائتماني من حساب المتوفي والسجل الافتتاحي المرتبط. ومع ذلك ، غالبًا ما تكون شهادة الميراث مطلوبة.



مجتمع الورثة

إذا كانت التركة مملوكة لأكثر من شخص واحد ، فإنهم يشكلون ما يسمى بمجتمع الورثة. يجب على هذا المجتمع إدارة التركة بشكل مشترك. لذلك ، يُسمح فقط بالتصرف المشترك في الأشياء الفردية للعقار ، على سبيل المثال بيع السيارة أو تأجير قطعة من الممتلكات الخاصة بالعقار. غالبًا ما تنشأ المشاكل عندما يختلف الورثة فيما بينهم. يتم حل جماعة الورثة من خلال ما يسمى بالنزاع. من حيث المبدأ ، يمكن لأي وريث مشارك طلب النزاع ، ما لم يتم استبعاد نزاع الميراث في الحالات الفردية. كجزء من النزاع ، سيتم تقسيم التركة. هذا لا ينجح دائماً بالاتفاق المتبادل. في بعض الأحيان يجب اتخاذ إجراء من المحكمة المدنية.

المزيد من المعلومات حول قانون الميراث متاح أيضًا على الإنترنت من خلال صفحة خدمة المواطنين لبوابة العدالة لولاية شمال الراين - وستفاليا على

www.justiz.nrw



نص الجزء الخلفي من الكتيبات

:صادر عن

وزارة العدل

ولاية شمال الراين وستفاليا

مكتب العلاقات في العدالة

دوسلدورف 40190

بتاريخ: تشرين الأول 2020

يمكن الاطلاع على جميع الكتيبات والنشرات التي توزعها وزارة العدل على الموقع التالي: www.justiz.nrw (خدمة المواطنين).

كما يمكنك طلب جميع المنشورات عبر الهاتف خلال أيام الأسبوع بين الساعة 8:00 و 18:00

Nordrhein-Westfalen direkt

► 0211 837-1001

nrwdirekt@nrw.de

مصدر الصورة

© PantherMedia / jacoblundphoto: Titel

Justiz NRW: S. 4, S. 8, Rückseite

© PantherMedia / belchonock: S. 6

© PantherMedia / Andriy Popov: S. 9